

	<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	Администрация Пермского муниципального округа (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Урал»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Урал»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140
2.5	Адрес электронной почты	perm@rosseti-ural.ru
2.6	ОГРН	1056604000970
2.7	ИНН	6671163413
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Ткачева
	Имя	Екатерина
	Отчество (при наличии)	Сергеевна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	fomenko_es@geoii.ru
3.3	Телефон	+7(918)01-00-464
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность 59АА 4474227 от 13.10.2023 года
4	<p><b>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»):</b></p> <p>эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ н.п. Рождественское (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)</p>	
5	<b>Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет</b>	
6	<p><b>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с пп. 4 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств):</b></p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ н.п. Рождественское существующий, использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.</p> <p>Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три</p>	

	<p>месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).</p>
7	<p><b>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</b></p> <p>В соответствии с ч. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с ЗК РФ могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 ЗК РФ.</p> <p>В соответствии с ч. 1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания организации электроснабжения населения.</p> <p>Публичный сервитут в отношении земельных участков/частей земельных участков, указанных в п.9 ходатайства, устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ в целях эксплуатации существующего объекта <u>ВЛ-10 кВ н.п. Рождественское</u>, являющегося объектом местного значения. Согласно письму Минэкономразвития от 01.03.2019 № Д23и-6636 в данном случае единственным документом - основанием установления публичного сервитута будет являться правоустанавливающий документ на такой объект либо выписка из актов, перечней, справок о балансовой принадлежности (с учетом положений приказа Росреестра от 19.04.2022г. №П/0150), сведения, указанные в пп. 1-9 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p> <p>Право собственности на объект ПАО «Россети Урал» подтверждается документами: Выписка ЕГРН от 25.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262551750, свидетельство о государственной регистрации права от 28.07.2008 № 59 БА 0954133, технический паспорт на воздушные линии электропередачи 10 кВ и 0,4 кВ (регистрационная запись объекта № 59-59-14/028/2008-227 от 24.07.2008) (копии подтверждающих документов прилагаются).</p> <p>Общая площадь публичного сервитута составляет 125551 кв.м.</p> <p>Срок действия сервитута – 49 (сорок девять) лет.</p> <p>В соответствии со ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (п. 8 ст. 23 ЗК РФ).</p> <p>Плата за публичный сервитут не устанавливается согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае,</p>

	если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей): –	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	59:32:4400001:591 (Пермский край, Пермский муниципальный округ, Юго-Камское т/у, п Новый)
		59:32:4400001:224Пермский край, Пермский район, Юго-Камское с/п, п. Новый
		59:32:4400001:204край Пермский, р-н Пермский
		59:32:4390001:483Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Юго-Камское
		59:32:4390001:482Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Юго-Камское, д. Жилья
		59:32:4390001:461Пермский край, Пермский район
		59:32:4390001:41Пермский край, Пермский район, а/д "Болгары-Юго-Камский-Крылово"
		59:32:4390001:227Пермский край, Пермский район, Юго-Камское с/п , в 0,2 км южнее д. Заречная
		59:32:4390001:226Пермский край, Пермский район, Юго-Камское с/п , в 0,2 км южнее д. Заречная
		59:32:4390001:225Пермский край, Пермский район, Юго-Камское с/п , в 0,2 км южнее д. Заречная
		59:32:4390001:144Пермский край, р-н Пермский, с.п. Юго-Камское, д. Жилья
		59:32:4390001:142край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, д. Жилья
		59:32:4390001:138Пермский край, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, д. Жилья
		59:32:4390001:11край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Рождественское, д. Жилья
		59:32:1690001:288Пермский край, р-н Пермский, с.п. Юго-Камское, п. Новый
		59:32:1650001:11Российская федерация, край Пермский, м.р-н Пермский, с.п. Юго-Камское, д Заречная (Юго-Камское с/п), зу 17
		59:32:0000000:8504Пермский край, Пермский район, а/д "Рождественское - Усть-Пизя"
		59:32:0000000:8490Пермский край, Пермский район, на земельном участке расположен объект недвижимости ВЛ-110 кВ Юго-Камск – Паль от опоры № 99 до ПС Паль.
		59:32:0000000:13138Пермский край, Пермский район, а/д "Болгары-Юго-Камский-Крылово"

59:32:1690001:997	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:991	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:989	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:971	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:969	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:964	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:962	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:958	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:947	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый, улица Зеленая, земельный участок 10
59:32:1690001:946	Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Юго-Камское, п. Новый, ул. Кардонная, з/у 10а
59:32:1690001:942	Пермский край, Пермский р-н., п. Новый, ул. Кардонная
59:32:1690001:935	Пермский край, Пермский муниципальный район, Юго-Камское с/п, п. Новый
59:32:1690001:931	Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Юго-Камское, п. Новый, ул. Первомайская, з/у 21/2
59:32:1690001:923	Пермский край, Пермский район, п. Новый, ул. Первомайская, д. 2, кв. 2
59:32:1690001:918	Пермский край, Пермский район, Юго-Камское с.п., п. Новый, ул. Первомайская, д. 2, кв. 1
59:32:1690001:796	Пермский край, Пермский р-н, п. Новый, ул. Лесная
59:32:1690001:794	Пермский край, р-н Пермский, Юго-Камское с.п., п. Новый, ул. Первомайская, д. 16, кв. 1
59:32:1690001:785	Пермский край, Пермский р-н, Юго-Камское сельское поселение, п. Новый, ул. Тракторная
59:32:1690001:778	Пермский край, Пермский район, Юго-Камское с/п, п. Новый, ул. Первомайская, д. 18, кв. 2
59:32:1690001:752	Пермский край, Пермский район, Юго-Камское сельское поселение, поселок

Новый, улица Первомайская, дом 12
59:32:1690001:684Пермский край, р-н Пермский, Юго-Камское с/п, п. Новый, ул. Тракторная, д. 11А
59:32:1690001:683Пермский край, р-н Пермский, Юго-Камское с/п, п. Новый, ул. Тракторная, д. 11Б
59:32:1690001:682Пермский край, Пермский район, Юго-Камское с/п, пос.Новый, ул.Тракторная, д.13 а
59:32:1690001:670Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый, улица Первомайская, земельный участок 14/1
59:32:1690001:420край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, п. Новый, ул. Тракторная, дом 5а
59:32:1690001:355край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, п. Новый, ул. Первомайская, дом 16, квартира 2
59:32:1690001:354край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, п. Новый, ул. Первомайская, 20а
59:32:1690001:336Пермский край, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, п. Новый, ул. Первомайская, д. 18, кв. 1
59:32:1690001:316Пермский край, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, п. Новый, ул. Первомайская, дом 6, квартира 1
59:32:1690001:310Пермский край, район Пермский, с/п Юго-Камское, п. Новый, ул. Первомайская, д. 4, кв. 1
59:32:1690001:297Пермский край, Пермский район, п. Новый, ул. Первомайская, д. 8, кв. 2
59:32:1690001:286край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, п. Новый, ул. Тракторная, дом 19
59:32:1690001:280край Пермский, р-н Пермский, с\пос Рождественское, п. Новый, ул. Тракторная, дом 5
59:32:1690001:275край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, п. Новый, ул. Первомайская, дом 28
59:32:1690001:271Пермский край, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, п. Новый, ул. Тракторная, дом 13
59:32:1690001:181край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, п. Новый, ул. Тракторная, дом 15, квартира 1
59:32:1690001:144край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, п. Новый, ул. Первомайская, дом 4, квартира 2
59:32:1690001:120край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, п. Новый, ул. Первомайская, 20
59:32:1690001:11Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Юго-Камское, п. Новый, ул. Лесная, з/у 2
59:32:1690001:109край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, п. Новый, ул. Первомайская, дом 33, квартира 3

59:32:1690001:1055	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:1052	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:1050	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:1049	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:1043	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:1037	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:1024	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:1022	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:1015	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:1013	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:1008	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:0000000:16134	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:1048	Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Новый, улица Первомайская, з/у 14/4
59:32:0000000:16129	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:0000000:16130	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Новый
59:32:1690001:75	Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, п Новый, ул Логовая, зу 1/1
59:32:1690001:361	Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, п Новый, ул Зеленая, зу 12
59:32:1690001:1067	Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, поселок Новый, улица Первомайская, з/у 24
59:32:4400001	Пермский край, Пермский район
59:32:4390001	Пермский край, Пермский район
59:32:1690001	Пермский край, Пермский район

	59:32:1650001Пермский край, Пермский район	
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Нет
12	<b>Документы, прилагаемые к ходатайству:</b> 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2) Выписка ЕГРН от 25.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262551750, свидетельство о государственной регистрации права от 28.07.2008 № 59 БА 0954133, технический паспорт на воздушные линии электропередачи 10 кВ и 0,4 кВ (пп. 3 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 3) Копия паспорта серия 0321 № 970638; 4) Доверенность от 13.10.2023 г. № 59АА 4474227 (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ).	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	Е.С. Ткачева (инициалы, фамилия)
		«05» ноября 2024 г.